

Hollola

Päätös maa-aineslupahakemuksesta, Arto Mattila, 98-451-7-9

HOLDno-2022-149

Asia

Päätös Arto Mattilan maa-aineslain mukaisesta lupahakemuksesta, joka koskee kiinteistöä 98-451-7-9.

Hakija

Arto Mattila
Arolankuja 6
16730 Kutajärvi

Yhteyshenkilö Arto Mattila
0400 351 426

Kohteena olevat kiinteistöt

Hollolan kunta, Uskila, kiinteistö 98-451-7-9.

Maanomistusolosuhteet

Arto Mattila omistaa kiinteistön 98-451-7-9.

Ottotoiminta ja sen sijainti

Toiminta sijoittuu Hollolan kunnan Uskilaan. Suunnittelualue sijaitsee Uskilan kylätaajaman lounaispuolella olevalla Metsä-Hannulan tilalle. Nyt haettava maa-aineslupa koskee tilaa Metsä-Hannula, jossa harjoitettaisiin maa-ainestenottoa, siihen liittyviä tukitoimintoja ja maa-ainesten väliaikaista varastointia.

Suunnitelma koskee tilan RN:o 7:9 ottamatonta osaa. Alueella ei ole aikaisemmin myönnetty maa-aineslupaa soran ja hiekan ottamiseen. Alueella on kuitenkin harjoitettu jo aikaisemmin pienimuotoista kotitarvekäyttöön tapahtuvaa maa-ainesten ottamista. Suunnittelualueen pinta-ala on 43 ha ja ottoalueen eli varsinaisen kaivualueen pinta-ala on 1,7 ha.

Lupaa haetaan 61 000 k-m³ kokonaisottomäärälle 10 vuoden ajaksi. Alueelta otetaan hiekka- ja sora-aineksia 61 000 k-m³. Vuosittainen ottamismäärä on keskimäärin 6100 k-m³. Pintamaita kuoritaan noin 5000 k-m³. Ottamista ei ole tarpeen vaiheistaa alueen pienen pinta-alan vuoksi.

Luvat ja sopimukset

Arto Mattila hakee uutta lupaa alueelle 98-451-7-9, Metsä-Hannula. Alueella ei ole aikaisemmin myönnetty maa-aineslupaa soran ja hiekan ottamiseen.

Luvan hakemisen peruste ja lupaviranomaisen toimivalta

Maa-aineslain (1981/555) 1 §:n ja 4 §:n mukaan kiven, soran, hiekan, saven ja mullan ottamiseen pois kuljetettavaksi taikka paikalla varastoitavaksi tai jalostettavaksi tarvitaan lupa lukuun ottamatta tavanomaista kotitarvekäyttöä.

Maa-aineslain (1981/555) 7 §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1986) mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Hollolassa ympäristönsuojeluviranomaisena toimii elinvoimavaliokunnan valvontajaosto.

Asian vireille tulo

Hakemus on tullut vireille 21.3.2022 ja sitä on täydennetty 29.7.2022.

TIEDOT OTTAMISALUEESTA OTTOSUUNNITELMAN MUKAAN

Tiedot ottamisalueen ympäristöstä

Suunnitelma-alue sijaitsee Hollolan kunnan Uskilan ja Hatsinan kylätaajamien välisellä metsäalueella sijaitsevalle tilalle Metsä-Hannula. Lähimmät vakituiset asuinrakennukset sijaitsevat lännessä 370m ja 420m etäisyydellä sekä etelässä lomarakennus 360m etäisyydellä ottamisalueesta.

Suunniteltu ottamisalue sijaitsee samalla kiinteistöllä RN:o 7:9 olevalle entiselle maatilakeskuksen alueelle johtavan tien varrella. Lähin yleinen ajotie (Hatsinantie) sijaitsee noin 300 metrin etäisyydellä luoteis-koillisosassa. Tieltä ei ole näköyhteyttä suunnitellulle ottamisalueelle.

Alueelle kuljetaan Hatsinantiehen liittyvää soratietä pitkin. Kyseinen tie on kiinteistölle johtava tie ja päättyy loma-asunnon pihapiiriin. Muita yhteyksiä tieltä ei ole. Näin ollen tien käyttö on hyvinkin vähäinen eikä ottamistoiminta häiritse tien käyttäjiä.

Kaavoitus

Alueella ei ole rakennus-/asemakaavaa. Alueella on maakuntavaltuuston 2.12.2016 hyväksymä ja korkeimman hallinto-oikeuden 14.5.2019 (diaarinro 978/1/18) laillistama Päijät-Hämeen maakuntakaava 2014. Maakuntakaavassa 2014 alue on kulttuuriympäristön tai maiseman kannalta valtakunnallisesti merkittävällä alueella sekä kulttuuriympäristön tai maiseman kannalta maakunnallisesti arvokkaalla alueella.

Suunniteltu ottamisalue sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla Kastari – Hatsina – Kutajoki-maisemakokonaisuuden alueella. Kirkonkylän kulttuurimaisen alueen kuvaus: ” Vesijärven laakson maisematyyppiä edustava maisema-alue, joka on osa valtakunnallisesti arvokasta Kastari-Hatsina-Kutajoen maisema-aluetta ja valtakunnallisesti arvokasta Hollolan kirkonkylän kulttuuriympäristöä”. Uskilan kylän kulttuurimaisema alue on koillisessa ja lännessä Hatsinan kylän kulttuurimaisema alue.

Maakuntakaavaan on merkitty luonnonsuojelualueeksi (SL96) Hatsinan lähdelehto. Kyseisen alueen kuvaus on ”Metsähallituksen luontopalveluiden alue” ja pinta-alaltaan se on 2,6 ha. Suunniteltu ottamisalue sijaitsee suojelualueesta koilliseen noin 1,5 km etäisyydellä.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 22.2.2021 strategisen yleiskaavan 2020. Kaava ei ole vielä lainvoimainen. Kaavassa alueella on kaavamerkintä MT - Laajat maisemallisesti ja tuotannollisesti merkittävät maatalousvyöhykkeet. Kaavamääräyksen mukaan ”*Alue on varattu ensisijaisesti maatalouden elinkeinoalueeksi ja maankäytön suunnittelussa tulee edistää maatalouden toimintamahdollisuuksia. Peltoalueet on mahdollisuuksien mukaan pyrittävät säilyttämään avoimina ja rakentaminen ja muut toiminnot sijoitetaan mahdollisuuksien mukaan niiden ulkopuolelle. Rakentamisen määrä ja sijainti tulee lupaharkinnassa suhteuttaa ympäristön rakennettuun tilanteeseen. Rakentamisen sijoitteluun ja laatuun tulee kiinnittää erityistä huomiota maakunnallisesti ja valtakunnallisesti arvokkailla maisema-alueilla.*” Lisäksi alueen läheisyydessä on merkintä ekologisesta yhteydestä.

Maa- ja kallioperä

Ottamisalue on kalliota tai hiekkamoreenia. Kallio sekä hiekkamoreenin alue jatkuu suunnitellusta ottamisalueesta pohjoiseen sekä lounaaseen päin samalla korkeustasolla, kuin ottamisalue (+140...142). Alueelle tehtiin useita koekuoppia ja niissä todettiin maa-aineksen olevan soraa usean metrin syvyyteen asti.

Suunnitellun ottamisalueen itä puolella on itään päin laskeva mäki, jonka pohja tasolla noin +103. Mäen alareunalta alkaa pohjoiseteläsuuntainen hienon hiedan kaistale. Tämän jälkeen noin 300 metrin etäisyydellä ottamisalueesta alkaa laajempi Kirnukallion kalliokohouma, jonka lakikorkeudet ovat tasolla noin +140...158.

Länsipuolella on laajempi hienon hiedan alue tasolla noin +133, joka jatkuu lounaaseen päin. Noin 200 metrin etäisyydellä ottamisalueesta on kallionkohouma, minkä lakikorkeus on tasolla noin +144.

Pohjavesi, vedenottamot ja pohjaveden havaintopaikat

Suunniteltu ottamisalue ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella. Ottamisalueella oleva pohjaveden korkeus on hakemuksen mukaan mitattu korkeudelle +133,02 ja ottamisalueen alarajaksi on merkattuna korkeus +134, jättäen suojamaan pohjavedelle.

Lähin I-luokan pohjavesialue (Kukonkoivu-Hatsina, 0409851) eli vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue sijaitsee noin 400 m etäisyydellä etelässä. Varsinaiselle pohjaveden muodostumisalueelle on etäisyyttä noin 700 metriä.

Suunnitellulta ottamisalueelta valuvat pintavedet virtaavat pois päin luokitellulta pohjavesialueelta.

Alueen eteläpuolella on Mussuonlähteet. Näitä on merkitty kartalle 2 kpl. Lähteiden vedenmuodostumisalue ei ulotu suunnitellulle ottamisalueelle.

Lännän puolella Hakamäen tilan alueella on myös lähde. Lähteen veden muodostumisalue on lähteen länsipuolisilla alueilla eikä ulotu suunnitellulle ottamisalueelle.

Luonto- ja maisema-arvot

Alue kuuluu Eteläboreaaliseen kasvillisuusvyöhykkeeseen, Vuokkovyöhykkeelle. Selvitysalueelta ei ole löydetty luonnonsuojelu- tai metsälain mukaisia kohteita maastokatselmuksen aikana. Alueelle ei sijoitu luonnonsuojelukohteita tai eri suojeluohjelmiin kuuluvia kohteita.

Kohde on metsätalousaluetta ja pääosin noin 20-30 -vuotiasta istutuskoivikkoa. Alueen pohjoisosassa on pieni kallionyppylä, jossa on säästöpuina mäntyjä ja nuorempia kuusia. Alueen keskiosa on em. koivikkoa. Eteläosassa on pieni maa-ainesten ottokuoppa.

Kohde sijoittuu maisemamaakunnallisesti Hämeen viljely- ja järvimaahan ja tarkemmin Keski-Hämeen viljely- ja järvisuutuun. Kohde sisältyy Kastari – Hatsina – Kutajoki maisemakokonaisuuteen, joka on valtakunnallisesti arvokas maisema-alue.

Selvitysalueen kasvillisuus on niukkaa ja vaikuttaa kangasmetsälajistola, mahdollisesti osin lehtomaisten kankaiden lajistoa. Lajeja ei kuitenkaan pystytty määrittämään maastokatselmuksen ajankohdasta johtuen.

Selvitysalueelta ja hieman rajauksen ulkopuolelta löydettiin lahokaviosammalta parilta kannolta. Laji on luontodirektiivin II-liitteen laji ja uhanalaisuusluokituksessa luokiteltu erittäin uhanalaiseksi.

Selvityskohde ei sijaitse yhtenäisillä laajoilla metsä- tai luonnonydinalueilla tai pienemmällä alle 100 ha:n "sirpaleilla". Kohde sijoittuu kuitenkin maakunnallisella ekologisella yhteydelle.

Kohteelta olemassa olevien tietojen ja maastokatselmuksen perusteella alueella ei ole kovin korkeaa luontoarvopotentiaalia, mutta kohteella havaittiin lahokaviosammalta. Ajankohta ei ollut hyvä lajin inventoimiseen, joten on todennäköistä, että lajia löydettäisiin enemmän oikea-aikaisessa kartoituksessa. Yleisesti ottaen lahoppuuta on alueella niukalti ja alueen lahoppujatkumossa on häiriötä. Lisäksi alueen puulajikoostumus painottuu nuoriin koivuihin, joten kohteen osalta on todennäköistä, että se ei ole lahokaviosammalle erityisen merkittävä esiintymiskohde lajista olevan nykytiedon perusteella.

Eläimistö

Tehdyn maastokatselmuksen ajankohta ja metodit eivät soveltuneet esimerkiksi sellaisten huomionarvoisten lajien tai lajiryhmien kartoittamiseen, kuten linnut tai lepakot. Alueen elinympäristöt ovat kuitenkin jo niin muuntuneita, että kohteella ei ole arvioitavissa olevia pesimälinnustoarvoja tai kohde ei ole liito-oravalle soveliaista elinympäristöä.

Alueella on todennäköistä tavata yleistä lepakkolajiamme pohjanlepakko saalistamassa, mutta päiväpiiloksi soveltuvia kolopuukeskittyä ei ole.

Naapurit ja häiriintyvät kohteet

Ottoalueen samalla tilalla on etelässä loma-asunto 360m päässä ja lännessä kaksi asuinrakennusta (5:16 & 5:65) etäisyydellä 370m ja 420m.

MAA-AINEKSEN OTTAMISSUUNNITELMA

Ottavan maa-aineksen laatu ja määrä, suunnitelma-alueen pinta-alat ja ottamisaika

Tilan pinta-ala on 43 ha ja ottoalueen eli varsinaisen kaivualueen pinta-ala on 1,7 ha.

Ottavan maa-aineksen kokonaismäärä on 61 000 k-m³, ottoaika 10 vuotta ja keskimääräinen vuotuinen ottomäärä noin 6100 k-m³. Pinta maata kuoritaan noin 5000 k-m³.

Ottotasot

Ottaminen aloitetaan etelästä jo avatulta pieneltä kotitarveottoalueelta ja edetään kohti pohjoista. Pohjaveden korkeus on +133, joten alimmaksi ottotasoksi on suunniteltu korkeus +134, jotta metrin suojaetäisyys säilyy.

Nykytilanne

Alueen eteläosasta hyvin pieneltä alueelta on otettu maa-aineksiä kotitarvekäyttöön. Muuten suunniteltu ottamisalue on metsätalousmaana. Alueella kasvaa nuorta koivikkoa.

Ottavan maa-aineksen käyttötarkoitus

Alueella tehtiin useita koekuoppia ja niissä todettiin maa-aineksen olevan soraa usean metrin syvyyteen asti. Alueelta otetaan hiekka- ja sora-aineksiä 61 000k-m³. Hiekka ja sora jaostetaan seulomalla ja varastoidaan valmiiksi seulottuna eri raekokoihin.

Ottamisen vaiheistus

Ottamista ei ole tarpeen vaiheistaa alueen pienen pinta-alan vuoksi.

Kokonaisottomäärä

Kokonaisottomäärä on enintään 61 000 k-m³ 10 vuoden aikana. Ottoa tapahtuisi noin 6100 k-m³ vuodessa.

Maa-ainesten varastointi

Valmiit seulotut tuotteet varastoidaan ottamisalueen pohjatasolle eri raekokoja sisältäviin tuotteiden varastokasoihin, joiden korkeus on keskimäärin 4-8 metriä.

Työkoneet, polttoaineet ja kemikaalit

Toiminnassa käytetään pyöräkuormaajaa siirtokuljetuksiin ja lastauksiin sekä koneseulaa maa-aineksen seulontaan. Kuorma-autoja käytetään soran ja hiekan kuljetuksiin.

Työkoneita ei pestä tai huolleta alueella. Työkoneet pidetään tukitoiminta-alueella työajan ulkopuolisina aikoina.

Pyöräkuormaajan tankkaus tapahtuu ottamisalueen ulkopuolella tilakeskuksen alueella, jossa polttoaine säilytetään ylitäytönestimellä varustetuissa kaksivaippasäiliössä. Jos tankkausta tapahtuu ottamisalueella, se suoritetaan sitä varten rakennettavalla suojatulla tukitoiminta-alueella. Maaperän suojarakenteeksi asennetaan maanpinnan alapuolelle muovikalvo noin 0,2...0,3 m syvyyteen. Kalvona käytetään esim. vähintään 0,5 mm paksua PE-kalvoa. Kalvo asennetaan huolellisesti hiekkakerroksen väliin. Kalvon koko on vähintään 5 m x 10 m.

Maaperä suojataan lisäksi noin 1,5 m leveällä öljynimeytysmatolla, joka levitetään tankin ja polttoainesäiliön alle tankkauksen ajaksi. Polttoainesäiliö tuodaan ottamisalueen suojatulle alueelle vain tankkauksen ajaksi. Jos vuotoja tapahtuu, puhdistetaan öljyyntynyt alue välittömästi ja pilaantunut aines toimitetaan luvanvaraiseen vastaanottoaikaan. Vahingosta ilmoitetaan lisäksi ympäristöviranomaiselle.

Seulonta tehdään polttoöljykäyttöisellä laitoksella, jonka alapuolinen maaperä suojataan tankkauksen ajaksi. Tankkaus tehdään huoltoautossa kuljetettavasta kaksivaippaisesta polttoainesäiliöstä. Öljytuotteiden käsittelyssä noudatetaan erityistä varovaisuutta ja huolehditaan, ettei aineita joudu maaperään. Mahdollisten onnettomuuksien varalle alueelle varataan öljynimeytysaineita. Seulalaitoksen tankin koko on noin 250 litraa, mutta laitokseen tankataan vain päivän tarpeen mukaan arvioitu määrä. Seulontalaitoksen kulutus on noin 10 l/h ja laitosta käytetään satunnaisesti muutamia tunteja...päiviä kerrallaan. Näillä toimenpiteillä voidaan minimoida maaperän pilaantumisen, polttoainevarkauksien ja ilkvallan riski mahdollisimman vähäiseksi.

Öljytuotteiden varastoinnissa sekä käsittelyssä noudatetaan erityistä varovaisuutta ja huolehditaan, ettei aineita joudu maaperään. Mahdollisten onnettomuuksien vuoksi alueelle varataan öljynimeytysaineita.

Öljyvuototilanteissa toimitaan seuraavasti:

- Vuodosta ilmoitetaan pelastus- ja ympäristöviranomaisille
- Vapaana oleva öljy imeytetään öljynimeytysmateriaaliin tai esim. öljynimeytysmattoon
- Öljyyntynyt maa-aines kaivetaan nopeasti leviämisen estämiseksi ja kuormataan esim. kuorma-auton lavalle tai muulle tiiviille alustalle
- Öljyiset ainekset toimitetaan luvanvaraiseen vastaanottoaikaan
- Onnettomuusalueen maaperän öljypitoisuus tarkistetaan ja tarvittaessa tehdään lisäkaivua

Jätteet ja kaivannaisjätteiden jätehuoltosuunnitelma

Toiminnasta syntyvät jätteet lajitellaan ja ne ovat pääosin sekajätettä ja korjauksissa syntyviä romumetalleja. Jätteet toimitetaan niille varattuihin vastaanottoaikoihin tai kierrätyskeskukseen.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaan pintamaat hyödynnetään alueen maisemoinnissa. Pienpuusto käsitellään pintamaan kanssa ja suurempia puita käytetään energiaksi tai hakkeeksi.

Liikenne

Alueelle kuljetaan Hatsinantiehen liittyvää soratietä pitkin. Kyseinen tie on kiinteistölle johtava tie ja päättyy loma-asunnon pihapiiriin. Muita yhteyksiä tieltä ei ole. Näin ollen tien käyttö on hyvinkin vähäinen eikä ottamistoiminta häiritse tien käyttäjiä. Kuljetukset ja lastaus tapahtuvat pääosin arkipäivisin klo 6-22 välisenä aikana.

Jälkihoito ja alueen tuleva käyttö

Maisemoinnin jälkeen alue palaa takaisin metsätalousmaaksi.

Ottamisen aikana sekä loppuvaiheessa alue muotoillaan vaihtelevin luiskakaltevuuksin ja mahdollisin kumparein paremmin luonnonmukaisen näköiseksi. Luiskakaltevuudet pyritään saamaan noin 1:3.

Maisemointi tehdään siten että muotoillulle alueelle (pohjat, luiskat) levitetään alueelta kuorittua pintamaata. Luiskan yläreunat pyöristetään siten, että ottopaikan reunoille ei jää teräviä luonnottoman näköisiä pinnanmuotoja.

OTTAMISSUUNNITELMAN MUKAINEN ARVIO YMPÄRISTÖVAIKUTUKSISTA JA TOIMENPITEET HAITTOJEN VÄHENTÄMISEKSI

Vaikutukset pohjaveteen, pohjaveden suojele ja tarkkailu

Alue ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella. Lähin luokiteltu pohjavesialue sijaitsee noin 400 metrin etäisyydellä etelässä. Alueen pintavedet imeytyvät pääosin maaperään. Rinneestä valuvat vedet valuvat koillisessa/idässä kulkevaan Laavinjokeen. Joen vesi valuu pois päin ottamisalueesta sekä pohjavesialueesta. Näin ollen suunnitellulle ottamisalueelle tulevat vedet eivät kulkeudu luokitetulle pohjavesialueelle.

Suunnitellun ottamisalueen ympäristön pohjaveden taso on +133 ottaminen ulotetaan tasolle noin +134. Näin ollen ottamisalueen ja pohjaveden väliin jää 1 metrin maa-/kalliokerros, joka toimii hyvänä suojakerroksena pohjavedelle. Toiminnalla ei ole vaikutusta pohjaveden laatuun tai määrään.

Lännessä noin 280 metrin etäisyydellä sijaitsee lähde. Kyseisen lähteen veden muodostumisalue ei ulotu ottamisalueen läheisyyteen. Lähteen vedet valuvat ottamisalueelle päin kulmien kuitenkin alueen eteläpuolella olevan ojankautta. Ottamistoiminnalla ei ole vaikutusta lähteen veden laatuun tai määrään. Toiminta ei vaikuta myöskään Mussuonlähteisiin.

Öljytuotteiden varastoinnissa sekä käsittelyssä noudatetaan erityistä varovaisuutta ja huolehditaan, ettei aineita joudu maaperään. Mahdollisten vahinkojen sattuessa alueelle varataan öljynimeytysaineita.

Toiminnasta aiheutuvat melu- ja pölypäästöt ja niiden vähentäminen

Soranoton ja seuralaitteiston aiheuttama melu on vähäistä ja jää ympäristössä selvästi melutason ohjearvojen alapuolelle.

Ottamisalueen ulkopuolelle leviävän pölyn määrä on vähäinen ja kohdistuu lähinnä aluetta ympäröiviin metsiin. Kasvien ja puiden pinnalle laskeutuva pöly huuhtoutuu sateen mukana takaisin maaperään.

Pölyämistä seurataan aistinvaraisesti ja tarvittaessa pölyn syntymisen ja leviämisen ehkäisemistoimia tehostetaan. Toiminnasta ei aiheudu ilmanlaadun ohjearvojen ylittymistä ympäristön häiriintyvissä kohteissa.

Muut ympäristönäkökohdat ja haittojen ehkäiseminen

Liikenne

Alueelle kuljetaan Hatsinantiehen liittyvää soratietä pitkin. Kyseinen tie on kiinteistölle johdettava tie ja päättyy loma-asunnon pihapiiriin. Muita yhteyksiä tieltä ei ole. Näin ollen tien käyttö on hyvinkin vähäinen eikä ottamistoiminta häiritse tien käyttäjiä. Kuljetukset ja lastaus tapahtuvat pääosin arkipäivisin kello 6-22 välisenä aikana.

Maisema ja luonto

Ottamisella on merkittävää vaikutusta lähimaisemaan alueen sisällä, mutta ei juuri vaikutusta kaukomaisemaan. Alueen ympäristössä on metsätalouskäytössä olevaa metsää, mikä peittää näkyvyyden alueelle.

Alueella ei ole erityisiä maisema-arvoja. Siten ottaminen ei turmele kaunista maisemakuvaa. Maisemoinnin jälkeen alue palautuu metsätalousmaaksi.

Suunnitellulle ottamisalueelle on näköyhteys vain tontin tien käyttäjille. Alueelle voivat myös nähdä satunnaiset metsässä liikkuvat henkilöt.

Ottamisella ei ole vaikutuksia luonnonsuojelu ja Natura-alueisiin.

Lahokaviosammalen esiintyminen alueella on siten satunnaista, että sitä on joissakin kannoissa. Alueella ei ole kuitenkaan lahopuujatkumoa. Siten laji häviää alueelta jossakin vaiheessa, joka tapauksessa. Muutoinkaan alue ei ole lahokaviosammalen tyyppillistä elinympäristöä eikä hanke siten heikennä sen suojelutasoa.

Toimintaan liittyvät riskit

Toimintaan liittyviä riskejä ei ole erikseen esitetty.

ASIAN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Arto Mattila on toimittanut valvontajaostolle maa-ainelupahakemuksen maa-ainesten ottamiseen (hiekkajämsä ja sora). Hakemus koskee kiinteistöä 98-451-7-9 (Metsä-Hannula) Hollolan kunnan Uskilan kylässä.

Kuulutus sekä hakemusasiakirjat ovat kuulutusaikana 2.8.-7.9.2022 yleisesti nähtävänä Hollolan kunnan verkkosivuilla.

Naapurien kuuleminen

Viranomaisena on kuullut naapurit kirjeitse tai sähköpostitse lähetettävällä kuulemisilmoituksella.

Lausunnot

Hakemuksesta pyydettiin lausunnot Päijät-Hämeen liitolta, Hämeen ja Uudenmaan Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksilta, Hollolan kunnan kehitys- ja kaavoituspalveluilta, Alueelliselta vastuumuseolta (Lahden museot) sekä Päijät-Soten ympäristöterveyskeskuksesta.

Alueellinen vastuumuseo toteaa 21.9.2022 päivätyssä lausunnossaan mm. seuraavaa:

...

”Arkeologinen kulttuuriperintö

Hankkeelle ei ole esteitä arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Rakennettu kulttuuriympäristö ja maisema

Suunniteltu soranottoalue sijaitsee Hollolan kunnassa Uskilan kylätaajaman lounaispuolella noin 2-2.6 km etäisyydellä. Alueella ei ole yleiskaavaa eikä asemakaavaa. Päijät-Hämeen maakuntakaavassa 2014 alue on kulttuuriympäristön tai maiseman kannalta valtakunnallisesti merkittävällä alueella sekä kulttuuriympäristön tai maiseman kannalta maakunnallisesti arvokkaalla alueella. Kyseessä on Vesijärven laakson maisematyyppiä edustava maisema-alue, joka on osa valtakunnallisesti arvokasta Kastari-Hatsina-Kutajoen maisema-aluetta ja valtakunnallisesti arvokasta Hollolan kirkonkylän kulttuuriympäristöä. Aluetta koskevat maakuntakaavan suunnittelumääräykset ”Alueidenkäytössä on varmistettava, että valtakunnallisesti merkittävät kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvot säilyvät” ja ”Alueen

yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa, kehittämisessä ja hyödyntämisessä on vaalittava alueen keskeisiä erityispiirteitä ja omaleimaisuutta sekä huomioitava kokonaisuuden kannalta merkittävien maisema- ja kulttuuriympäristöarvojen säilyminen”.

Suunniteltu ottamisalue on metsätalousaluetta eikä ole juurikaan nähtävissä alueen ulkopuolelta tai yleiseltä ajotieltä. Myös alueen ympäristössä on metsätalouskäytössä olevaa metsää, mikä peittää näkyvyyden alueelle. Maan ottamisella on merkittävää vaikutusta lähi-maisemaan alueen sisällä, mutta ei juuri vaikutusta kaukomaisemaan. Siten ottaminen ei turmele arvokasta maisemakuvaa. Maisemoinnin jälkeen alue palautuu metsätalousmaaksi.”

...

Päijät-Soten ympäristöterveyskeskus toteaa 16.8.2022 päivätysssä lausunnossaan mm. seuraavaa:

...

”Olen tutustunut hakemusasiakirjoihin liitteineen ja totean, ettei luvan myöntämiselle ole es-tettä terveydensuojeluviranomaisen näkökulmasta, mikäli seuraavat seikat huomioidaan lu-paprosessissa.

Pohjaveden suojelu tulee huomioida lupaprosessissa, vaikka suunnitelma-alue ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella. Ottamistoiminnalla ei saa olla haitallista vaikutusta pohjave-den laatuun tai määrään. Ylimmän ottamistason ja pohjaveden pinnan väliin tulee jättää riit-tävä suojaetäisyys. Pohjavesialueen ulkopuolella suositeltava suojakerroksen paksuus on vähintään 1-2 metriä. Hakija esittää, ettei pohjaveden pinnankorkeuden ja laadun seuranta-a tehdä. Hakemuksen tietojen mukaan suunnitellun ottamisalueen länsireunalta on kuitenkin asennettu pohjavesiputki. Terveysuojeluviranomaisen kanta on, että toiminnan pohjave-sivaikutuksia tulisi tarkkailla hakijan toimesta. Jos pohjavesinäytteenotto asetetaan hakijan velvoitteeksi, tulisi pohjavesinäytteenottajalla olla koulutus tai pätevyys näytteenottamiseen.

Työkoneiden tankkaus tulee järjestää siten, ettei toiminnasta aiheudu pohjaveden tai maa-perän pilaantumisen vaaraa. Häiriötilanteisiin, kuten öljyvuotoihin varautuminen tulee hoitaa hakemuksessa esitetyllä tavalla. Myös mahdolliset ulkopuoliset urakoitsijat tulee perehdyt-tää toimintaan häiriötilanteessa.

Hakemuksen mukaan alueella muodostuvat pintavedet imeytetään maaperään ja johdetaan tarvittaessa oja pitkin Laavinjokeen. Pintavesien johtamisesta ei saa aiheutua lisäkuormi-tusta ojiin ja vesistöihin. Tarvittaessa maastoon johdettavat pintavedet tulee käsitellä esi-merkiksi selkeytysaltaassa.

Toiminnasta ei saa aiheutua kohtuutonta pölyhaittaa ympäristöön ja asutukselle. Hakija tu-lee velvoittaa toteuttamaan riittävät toimenpiteet pölyhaittojen vähentämiseksi toiminta-alu-eella ja liittymäteillä sekä tarkkailemaan pölyhaittojen esiintymistä ympäristössä.

Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää valtioneuvoston päätöksen 993/1992 mukaisia ohje-arvoja lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Mikäli toiminnan aikana tulee esille epäilyjä ohje-arvojen ylittymisestä, tulisi melutaso selvittää luotettavien mittausten avulla. Meluhait-toja tarkasteltaessa tulee ottaa huomioon maa-ainesalueen kaikista toiminnoista aiheutuva kokonaismelutaso. Melusta mahdollisesti aiheutuvien viihtyvyyshaittojen vähentämiseksi tulisi ottamistoiminnalle ja kuljetuksille asettaa vuorokautiset toiminta-ajat. Arkipyhät ja sun-nuntait tulisi rajata toiminta-aikojen ulkopuolelle.

Hakija tulisi velvoittaa toteuttamaan tarvittavat maisemointi- ja jälkihoitotoimenpiteet ottamis-toiminnan päätyttyä ja mahdollisuuksien mukaan jo ottamistoiminnan edetessä. Jos alueelle tuodaan muualta maa-aineksia maisemointitarkoituksessa, tulee niiden olla puhtaita eikä niistä saa liueta haitallisia aineita maaperään.

Muilta osin terveydensuojeluviranomaisella ei ole huomautettavaa Arto Mattilan maa-aines-lupahakemuksesta.”

...

Hämeen Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus toteaa 7.9.2022 päivätyssä lausunnosaan seuraavaa:

...

"Alueella on harjoitettu pienimuotoista kotitarvekäyttöön tapahtuvaa maa-ainesten ottamista. Alueella ei ole aikaisemmin myönnetty maa-ainelupaa soran ja hiekan ottamiseen. Lupaa haetaan 10 vuodeksi. Maa-aineksia on suunniteltu 61 000 k-m³ 1,7 hehtaarin alueelta.

Suunniteltu ottamisalue ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella. Lähin 1-luokan pohjavesialue (Kukonkoivu-Hatsina, 0409851) sijaitsee noin 400 metrin etäisyydellä etelässä. Hakemuksen mukaan lähistöllä ei ole yksityisiä kaivoja eikä kunnallista vedenottamoita. Ottaminen ulotetaan tasolle noin +134. Hakemuksen mukaan ei nähdä tarpeelliseksi laatia tarkkailuohjelmaa pohjaveden laadun tai pinnan seurantaan suunnitellulle ottamisalueelle. Hakemuksen liitteenä olevan mittaus- ja asennuskortin mukaan alueelle on asennettu 12.6.2022 pohjaveden havaintoputki PVP 1304-1. Asennuskortin mukaan pohjavedenpinnan taso on 14.6.2022 ollut 133,02.

Alueella tehtiin luontoselvitys joulukuussa 2021. Kohde on metsätalousaluetta ja pääosin noin 20-30-vuotista istutuskovikkoa. Selvitysalueen kasvillisuus on niukkaa ja vaikuttaa kangasmetsälajistolta, mahdollisesti osin lehtomaisten kankaiden lajistoa. Lajeja ei pystytty määrittämään kattavasti maastokatselun ajankohdan takia. Selvitysalueelta ja hieman rajauksen ulkopuolelta löydettiin lahokaviosammalta parilta kannolta. Laji on luontodirektiivin II-liitteen laji ja uhanalaisuusluokituksessa luokiteltu erittäin uhanalaiseksi (EN). Ottamisalue on suunniteltu siten, että havaittu sammaleesiintymä jää alueen ulkopuolelle. Hämeen ELY-keskuksen näkemyksen mukaan lahokaviosammal on otettu suunnitelmassa riittävässä tavalla huomioon, kun sen havaintopaikat on rajattu ottoalueen ulkopuolelle. ELY-keskuksen tietojen mukaan alueen kaakkoispuolelta on havaintoja liito-oravasta, mutta sen esiintymiseen otossuunnitelmalla ei ole vaikutusta, sillä ottoalue kokonaisuudessaan ei ole lajille soveliaista elinympäristöä.

Ottamissuunnitelmassa todetaan, että ottamisalueella ei ole voimassa yleiskaavaa eikä asemakaavaa. Ottamissuunnitelman kirjaus on kaavatilanteen osalta virheellinen, koska alueella on Päijät-Hämeen maakuntakaava 2014 lisäksi voimassa Hollolan kunnan strateginen yleiskaava, joka on laadittu kattamaan koko kunta. Ottamissuunnitelmassa tulisi esittää ottamisalue suhteessa yleiskaavan merkintöihin ja määräyksiin.

Suunniteltu ottamisalue sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla Kastari – Hatsina – Kutajoki maisemakokonaisuuden alueen rajalla. Ottamissuunnitelmassa todetaan, että vaikka alue kuuluu edellä esitetyn kulttuurimaisemakokonaisuuden sisälle, alue ei kuitenkaan ole avointa maisemaa vaan metsäaluetta eikä näy, kuin aivan lähiympäristöön. Ottamisella arvioidaan olevan merkittävää vaikutusta lähimaisemaan alueen sisällä, mutta ei juuri vaikutusta kaukomaisemaan. ELY-keskus huomauttaa, että ottamissuunnitelmassa ei ole juurikaan esitetty tätä arviota tukevaa ja havainnollistavaa kuva-aineistoa. Ottaen kuitenkin huomioon arvokkaan maisemakokonaisuuden laajuuden, ei esitetty ottamisalue todennäköisesti vaikuta sen arvoja heikentävästi.

Hämeen ELY-keskus katsoo, että maa-ainesten ottaminen suunnitellulta alueelta on mahdollista toteuttaa siten, ettei se ole ristiriidassa maa-ainelain 3 §:n rajoitusten kanssa. Lupa-harkinnassa tulee ottaa huomioon seuraavaa:

-Alueelle asennetusta havaintoputkesta PVP 1304-1 tulee ennen ottamistoiminnan aloittamista tehdä liitteenä olevan ohjeen mukainen vedenlaadun laaja analyysi, sekä mitata pohjaveden pinnankorkeus.

-Pohjaveden laatua ja pinnankorkeutta koskevat tiedot tulee toimittaa tiedoksi myös Hämeen ELY-keskukselle

-Alueella käytettävien aineiden, koneiden ja laitteiden sijoitus-, säilytys- ja tankkauspaikat on rakennettava ja toiminta muutoinkin järjestettävä niin, ettei toiminnasta voi aiheutua pohjaveden tai maaperän pilaantumisen vaaraa.

-Ottamisalue tulee jälkihoitaa vaiheittain ottamisen edetessä tai välittömästi ottamisen päätyttyä. Jälkihoitotyöt tulee tehdä lupakauden aikana.

-Jälkihoidon seuranta tulee jatkaa vähintään 3 vuotta ottamisen päätyttyä.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuuri -vastualueen lausunto:

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri (L) -vastuualue lausuu seuraavaa:

Maantien 3137 suoja-alue ulottuu 20 metrin etäisyydelle sen lähimmän ajoradan keskilinjasta. Rakennusta ei saa pitää maantien suoja-alueella (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteistä 44 §). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aitaa taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisudelle tai haittaa tienpidolle (LjMTL 46 § 1. mom.). Maantien suoja- ja näkemäalueelle ei saa muuttaa maanpinnan muotoa eikä tehdä ojitusta tai muuta kaivutyötä siten, että muutoksesta voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisudelle tai haittaa tienpidolle (LjMTL 46 § 2. mom.). Ottotoiminta tulee tapahtua maantien suoja-alueen ulkopuolella.

Maantien 3136 keskimääräinen vuorokausiliikennemäärä ko. alueella on 296 ajoneuvoa, josta raskaiden ajoneuvojen osuus on 5 %. Alueella on 80 km/h yleisrajoitus.

Kulku kiinteistölle on esitetty olemassa olevasta liittymästä, tierekisteriosoitteessa 3161/3/4747/vasen. Liittymälle tulee hakea käyttötarkoituksen muutosta Pirkanmaan ELY-keskuksesta. Hakuohjeet löytyvät ELY-keskuksen verkkosivuilta osoitteesta: <http://www.elykeskus.fi/web/ely/liittymat>. Liittymälupahakemukseen tulee liittää kopio naapurin lausunnosta (HAMEL Y/1424/2022) sekä maa-ainesottoluvasta. Liittymälupa on maksullinen.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue muistuttaa, että nopeusrajoituksen ollessa 80 km/h tulee liittymänäkemän olla vähintään 200 (poikkeus 150) metriä. Maa-ainesajoon tarkoitettussa liittymässä liittymisnäkemä mitataan vähintään 10 metrin etäisyydeltä tien reunasta 1,1 metrin korkeudelta katsottuna. ELY-keskuksen liikenneturvallisuu-teen perustuvat vaatimukset liittymän näkemäalueesta on, että liittymässä tulee olla vähintään alla olevan kuvan (kuva lausunnossa) mukainen näkemäesteistä vapaa alue. Liittymisnäkemä tarkastellaan lupakäsittelyn yhteydessä.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue muistuttaa, että hakijan on huolehdittava, ettei maa-aineksia kulkeudu ottoalueelta maantielle 3136. Maantielle kulkeutuneet maa-ainekset on puhdistettava välittömästi. Myöskään pöly ei saa haitata maanteiden liikennettä tai vaarantaa liikenneturvallisuu-utta. Mikäli maantielle kulkeutuu silmin havaittavaa pölyä, tulee toiminta keskeyttää, kunnes on ryhdytty riittäviin toimenpiteisiin pölyämisen estämiseksi.

Mikäli ottotoimintaan liittyvät kuljetusmäärät lisääntyvät oleellisesti esitetyistä määristä, tulee muutoksesta ilmoittaa Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueelle.

Tämä lausunto on oltava käsillä, kun rakentamisesta päättävä viranomainen harkitsee Maankäyttö- ja rakennuslain taikka muun lainsäädännön edellytyksiä luvan myöntämiseksi suunnitellulla hankkeella. Mikäli kunnan viranomainen katsoo, että asia koskee ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat tai elinkeinot, työvoima ja osaaminen -vastuualueita, tulee asiasta kuulla edellä mainittuja vastuualueita erikseen.

Mikäli lupa maa-ainesten ottamiseen myönnetään, on ottamisluvasta viivytyksettä ilmoitettava Hämeen ELY-keskukselle. Ilmoitus pyydetään tekemään sähköisen asiointin sivustolta (anon.ahtp.fi) löytyvällä uuden maa-ainesluvan ilmoituslomakkeella. Lupapäätös ja ottamissuunnitelma sekä mahdolliset muut lupaan liittyvät asiakirjat pyydetään liittämään ilmoituslomakkeeseen tai toimittamaan sähköpostilla osoitteeseen kirjaamo.hame@ely-keskus.fi. Jos sähköinen asiointi ei ole mahdollista, tulee asiakirjat toimittaa paperisena.”

...

Päijät-Hämeen liitto toteaa 5.9.2022 päivätyssä lausunnossa seuraavaa:

...

"Suunniteltu ottoalue sijaitsee Kastari – Hatsina – Kutajoen valtakunnallisesti arvokkaan maisemakokonaisuuden reuna-alueella. Ottamissuunnitelmassa on esitetty, että maa-aineksenotolla on merkittävää vaikutusta lähimaisemaan alueen sisällä, mutta ei juuri vaikutusta kaukomaisemaan.

Päijät-Hämeen liiton näkemyksen mukaan suunniteltu ottoalue ei sijainnistaan johtuen aiheuta vaikutuksia valtakunnallisesti arvokkaan maisema-alueen keskeisiin osiin. Päijät-Hämeen liitolla ei ole huomautettavaa maa-aineslupahakemuksesta."

...

Hollolan kunnan kehitys- ja kaavoituspalvelut toteaa 15.11.2022 päivätyssä lausunnossa seuraavaa:

...

"Kaavatilanteen ja lupa-anomuksen tietojen perusteella arvioinnissa on kiinnitettävä huomiota erityisesti maisemavaikutuksiin, pohjavesivaikutuksiin sekä luontoarvoihin. Lähin naapuriasuinpaikka on n. 350 m päässä lännessä peitteisen maaston takana. Samaan tilaan kuuluva vapaa-ajan kiinteistö on mäkikumpareen takana n. 250 m päässä etelässä. Naapureista ei puuston takia nyt ole suoria näköyhteyksiä hakukohteeseen.

Vaikka kohde sijaitseekin maisemallisesti merkittävällä alueella, alue sijoittuu peitteiseen maastokohtaan. Läheiset korkeat mäet estävät näkymät Hatsinantielle. Anotun suuruisen 61 000 m³ soranotto laskisi maanpintaa alueella noin 1-4 metrillä. Tehtyjen pohjavesimitausten mukaan kuitenkin yhä jäisi 1 m suojamaakerros ennen pohjavesitasoa.

Alue todettiin kohdekäynnillä 11.11.2022 hyväkasvuiseksi talousmetsäalueeksi, jossa ei selvitysten perusteella esiinny seudulle poikkeuksellisia tai lailla suojeltuja luonnonarvoja. Kohdekäynnillä tehty hirvihavainto osoittaa alueen merkitystä luonnonympäristönä. Ekologinen 'käytävä' on kuitenkin lähistöllä niin avara, että soranotto anotulta alueelta ei uhkaa luonnon monimuotoisuutta.

Eri näkökulmista tehty vaikutusten arviointi puoltaa anomuksen hyväksymistä. Maanomistaja on hakemuksessa esittänyt oikeasuuntaisen ehdotuksen soranoton päätyttyä tehtävästä maisemoinnista luonnonmukaisella muotoilulla paikan pintamaa-aineksella.

Kaavoituksen suositukset ympäristölupaviranomaiselle:

Kaavoitus suosittelee, että ympäristölupapäätöksessä määrätään maanomistajalle ehtoja soranoton päättymisen jälkeen tehtävälle maisemointityölle alueen maisema- ja luontoarvojen takia. Maisemointityön tekemiselle tulisi määrätä suoritusaika soranoton päättymisestä. Kohteen voisi jakaa 2-3 suoritusvaiheeseen, joille määriteltäisiin omat hakkuu- ja maisemointiaikataulut.

Maanomistajan esittämä pintamaapeitekerros riittää jälkimaisemointitoimenpiteeksi siellä, missä maanpinnan jälkikaltevuus on max 1:3. Jos kohteeseen jää pieniä tätä jyrkempiä luis-kapintoja, ne tulisi lisäksi metsänistuttaa maisemointityön yhteydessä. "

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Hakijan vastine

Arto Mattila toteaa vastineessaan 21.10.2022 annetuista lausunnoista seuraavaa:

Hollolan kunta on saanut lausunnot lupahakemuksiin Hämeen ja Uudenmaan ELY-keskukset, Ympäristöterveyskeskukselta, Päijät-Hämeen liitolta sekä Lahden museolta.

Lausunnoissa ei tuotu esiin esteitä luvan myöntämiselle. Esitämme kuitenkin tässä vastineessa joitakin käsityksiä ja vastauksia lausunnoissa esiin nostettuihin asioihin.

Pohjavesi

Suunniteltu maa-ainesten ottoalue sijaitsee pohjavesialueiden ulkopuolella. Alueella ei ole merkitystä vedenhankinnan kannalta. Kallio ei ole kovin syvällä. Siten alueella muodostuva pohjavesi valuu maakerrosten sisällä kalliopintaa pitkin ja purkautuu kaakkois- ja itäpuolisten rinteiden kautta maastoon.

Hämeen ELY-keskus lausui, että alueelle asennetusta havaintoputkesta PVP 1304-1 tulee ennen ottamistoiminnan aloittamista tehdä liitteenä olevan ohjeen mukainen vedenlaadun laaja analyysi sekä mitata pohjaveden pinnankorkeus. Lisäksi pohjaveden laatua ja pinnan korkeutta koskevat tiedot tulee toimittaa tiedoksi myös Hämeen ELY-keskukselle.

Lisäksi alueella käytettävien aineiden, koneiden ja laitteiden sijoitus-, säilytys- ja tankkauspaikat on rakennettava ja toiminta muutoinkin järjestettävä niin, ettei toiminnasta voi aiheutua pohjaveden tai maaperän pilaantumisen vaaraa. Nämä ovat hakijan mielestä kohtuullisia ja näin voidaan toimia. Pohjaveden suojausrakenteet ja menettelyt on esitetty lupahakemuksessa.

Liittymälupa

Liittymän käyttötarkoitukselle haetaan muutosta ennen toiminnan käynnistämistä.

Tarkastus

Alueella on tehty maastokäynti lupahakemuksen käsittelyä varten 11.11.2022. Läsnä olivat kaavoitusarkkitehti Pentti Klemetti, vs. ympäristösihteeri Sameli Männistö ja ympäristöavustaja Nico Piironen. Maastokäynnistä ei tehty erillistä muistiota. Maastokäynnin aikaan alueella ei ollut toimintaa.

RATKAISU

Arto Mattilalle myönnetään lupa maa-ainesten ottamiseen Hollolan kunnan Uskilan ja Hatsinan kylätaajamien väliselle metsäalueelle sijaitsevalle Metsä-Hannula, kiinteistörekisteritunnus 98-451-7-9

Toimintaa tulee harjoittaa noudattaen seuraavia lupamääräyksiä. Niiltä osin, kuin ei ole annettu erillisiä lupamääräyksiä, tulee toiminnassa noudattaa hakemusta ja ottosuunnitelmaa (päiväys 21.3.2022, päivitetty 29.7.2022).

Lupamääräykset

1. Ennen ottamistoiminnan aloittamista luvanhaltijan on pyydettävä valvontaviranomaista suorittamaan alueella aloitustarkastus. Tarkastuksessa tarkastetaan esimerkiksi ottamisalueen rajojen ja korkotasojen merkinnät. Ennen oton aloittamista tulee vakuuden olla hyväksytty.
2. Tilan pinta-ala on 43,4 ha ja ottoalueen eli varsinaisen kaivualueen pinta-ala on 1,7 ha. Otettavan maa-aineksen kokonaismäärä on 61 000 k-m³ ja keskimääräinen vuotuinen ottomäärä noin 6100 k-m³
3. Luvan voimassaoloaika on 10 vuotta päätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Kaikki toiminta, jälkihoitotyöt mukaan lukien, on suoritettava luvan voimassaoloaikana.
4. Alin sallittu ottotaso on +134.02 m. Mikäli pohjaveden pinnankorkeuden havaitaan nousseen, tulee havaittuun pohjaveden pinnantasoon jättää vähintään 1 metrin suojaetäisyys.

5. Edellä määritettyjen kaivussyvyyksien alapuolella ei tämän luvan perusteella saa mas-sanvaihtoja suorittaa.
6. Naapurikiinteistöihin, joilla ei harjoiteta maa-ainestenottoa, on jätettävä 10 metrin suo-jaetäisyys.
7. Maa-ainesten otto ja seulonta on sallittu maanantaista perjantaihin klo 6 – 22 välisenä aikana. Kuormaus ja kuljetus on sallittua ma-pe klo 6 – 22 ja lauantaisin klo 7 – 18. Sunnuntaisin ja arkipyhinä toiminta on kiellettyä.

Yleiset toimintaa koskevat määräykset

8. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava siitä, että ottamisalue on koko toiminnan ajan merkitty maastoon asianmukaisesti. Jyrkistä luiskista tulee varoittaa lippusiimalla, aset-tamalla kielto- ja varoitustauluja tai muilla selvästi havaittavilla merkeillä.
9. Luvaton kulku alueelle on estettävä.
10. Alueella on oltava koko toiminnan ajan nähtävissä kiinteitä korkomerkin-toja, josta toi-minnanharjoittajan ja valvontaviranomaisen on mahdollista seurata ottamistoiminnan korkeustasoja ja ottamistoiminnan ollessa käynnissä voidaan jatkuvasti seurata alinta sallittua ottotasoa.
11. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava alueen siisteydestä. Suunnittelualueella ei saa säilyttää ottoon kuulumatonta tavaraa eikä jätteitä.
12. Jos pintavesiä tullaan johtamaan alueen ulkopuolelle, se ei saa aiheuttaa lisäkuormi-tusta ojiin tai vesistöihin. Tarvittaessa maastoon johdetut pintavedet tulee käsitellä esi-merkiksi selkeytysaltaan kautta.

Pohjaveden suojele ja tarkkailu

13. Toiminnasta ei saa aiheutua pohjaveden pilaantumista. Toiminnanharjoittaja on vas-tuussa siitä, ettei toiminnasta aiheudu pohjaveden pilaantumisen vaaraa.
14. Suolan käyttö koko ottamisalueella on pohjaveden pilaantumisvaaran vuoksi kielletty.
15. Aluetta ei saa käyttää pohjavedelle vaarallisten aineiden varastopaikkana eikä alueella saa varastoida, polttaa eikä sinne saa haudata jätettä. Jätteet ja romutavarat on toimi-tettava muualle asianmukaisesti käsiteltäväksi. Alue tulee pitää jatkuvasti siistissä kun-nossa.
16. Työskennellessä alueella tulee noudattaa erityistä varovaisuutta öljytuotteiden ja mui-den vastaavien aineiden käsittelyssä.
17. Ottoalueelle ei saa tuoda, eikä siellä saa varastoida tai käsitellä muualta tuotuja maa-aineksia, ylijäämä- tai jätemaita, savea, turvetta tai lietettä.
18. Ennen mahdollisen seulontalaitoksen käyttöönottoa luvan haltija tulee esittää valvonta-viranomaiselle suunnitelma laitoksen pohjaveden suojauksesta ja tiedot alueella käytet-tävästä seulasta.

Pohjaveden tarkkailu

19. Pohjaveden pinnankorkeutta tulee tarkkailla kaksi kertaa vuodessa tarkkailupisteestä PVP 1304-1.

Pohjaveden laatua on tarkkailtava vuosittain pisteestä PVP 1304-1. Näytteenottajalla tulee olla koulutus tai pätevyys näytteidenotosta. Pohjaveden laatu näytteistä on tehtävä Hämeen ELY-keskuksen mukaisesti ainakin seuraavat analyysit:

- Laaja analyysi ennen ottamistoiminnan aloittamista ja sen jälkeen vähintään 3 vuoden välein: Lämpökestoiset koliformiset bakteerit, aistinvarainen arviointi, alkaliniteetti, alumiini, ammonium, fluoridi, happi, kloridi, KMnO₄-luku, kokonaiskovuus, lämpötila, mangaani, nitraatti, pH-luku, rauta, sameus, sulfaatti, sähkönjohtavuus, väri, TVOC ja mineraaliöljy. Ammonium ja fluoridi vain alkunäytteestä, ellei todeta kohonnutta pitoisuutta.

- Suppea analyysi vuosittain: Lämpökestoiset koliformiset bakteerit, aistinvarainen arviointi, KMnO₄-luku, pH-luku, sähkönjohtavuus, happi, kovuus, kloridi, sulfaatti, sameus, rauta, mangaani ja mineraaliöljy.

Pohjavesitarkkailun tulokset on toimitettava vuosittain valvontaviranomaiselle sekä Hämeen ELY-keskukselle. Tarkkailuraportin lisäksi tulokset tulee toimittaa pohjavesitietojärjestelmään (POVET) tallennettavassa muodossa. Pohjaveden tarkkailuraportissa on esitettävä kuvaajan muodossa tulosten vertailu edellisvuosien tuloksiin sekä sanallinen asiantuntija-arvio siitä, miten maa-ainestenotto on vaikuttanut pohjavesiin alueella. Tarkkailuraportissa tulee esittää tarkkailupisteiden sijainti kartalla.

Lupaviranomainen voi tarvittaessa määrätä muuttamaan pohjavesitarkkailua esimerkiksi pohjavesitarkkailussa saatujen tulosten tai ELY-keskuksen antaman uuden pohjavesitarkkailuohjeen perusteella.

Ottamistoiminnan tarkkailu ja kirjanpito

20. Maa-ainesluvan haltijan tulee vuosittain tammikuun loppuun mennessä ilmoittaa otetun maa-aineksen määrä ja laatu maa-ainestenoton lupaviranomaiselle. Tiedot tulee ensisijaisesti ilmoittaa suoraan sähköiseen NOTTO-järjestelmään.

Melu ja pöly

21. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa häiriöille alttiissa kohteissa ylittää melutason ohjevoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) säädettyjä ulkomelun ohjearvoja. Melulähteet on sijoitettava teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle. Melun leviämistä tulee mahdollisuuksien mukaan ehkäistä esimerkiksi pintamaa- ja varastokasojen sijoittelulla.
22. Toiminnasta ei saa aiheutua kohtuutonta pölyhaittaa ympäristöön tai asutukselle. Toiminnanharjoittajan on varmistettava riittävät toimenpiteet pölyhaittojen vähentämiseksi toiminta-alueella, liittymäteillä ja ympäristössä.
23. Ajoväylät, varastokasat ja ajoneuvojen kuormat on tarvittaessa kasteltava puhtaalla vedellä pölyämisen estämiseksi. Mahdollisen seulonnan aiheuttamaa pölyämistä tulee tarvittaessa ehkäistä esimerkiksi koteloinnin tai seulottavaa ainesta kastelemalla.

Liikenne ja maantie

24. Liittymälle tulee hakea käyttötarkoituksen muutosta Pirkanmaan ELY-keskuksesta.
25. Hakijan on huolehdittava, ettei maa-aineksia tai pölyä kulkeudu ottoalueelta maantielle 3136. Maantielle kulkeutuneet maa-ainekset on puhdistettava välittömästi.
26. Mikäli ottotoimintaan liittyvät kuljetusmäärät lisääntyvät oleellisesti esitetystä määrästä, tulee muutoksesta ilmoittaa Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastualueelle.

Polttoaineet, kemikaalit ja jätteet

27. Alueella ei saa huoltaa tai pestä työkoneita. Työkoneiden säilytys ja tankkaaminen on järjestettävä hakemuksessa esitetyn tavan mukaisesti. Alueelle pitää rakentaa hakemuksessa esitetyt tukitoiminta-alueet ja suojaukset maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Alueella on oltava varattuna imeytys- ja öljynkeräysvälineistöä mahdollisten polttoaine- tai muiden kemikaalivuotojen varalle. Mahdollisessa öljy- tai kemikaalivuototilanteessa tulee ryhtyä välittömästi toimenpiteisiin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Vuoto tulee tukkia tai vuotokohdan alle on asetettava keräysastia. Mahdollisesti liikaantunut maaperä tulee poistaa ja toimittaa asianmukaiseen vastaanottoaikaan.

Mikäli öljyä tai muuta pohjavesille haitallista ainetta pääsee suojatoimenpiteistä huolimatta maaperään tai pohjaveteen, luvanhaltijan tulee ryhtyä tarpeellisiin toimiin haitan poistamiseksi sekä ilmoittaa asiasta pelastuslaitokselle ja Hollolan kunnan ympäristön-suojeluviranomaiselle.

Jos alueella käytetään ulkopuolisia urakoitsijoita, tulee toiminnanharjoittajan perehdyttää heidät, miten toimitaan mahdollisissa häiriötilanteissa.

28. Jätehuolto tulee järjestää jätelain sekä alueellisten jätehuoltomääräysten mukaisesti.
29. Luvan haltijan on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma maa-ainelain mukaisesti vähintään viiden vuoden välein ja ilmoitettava tästä valvontaviranomaiselle. Pintamaat on varastoitava ja käytettävä kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman ja maisemointisuunnitelman mukaisesti.

Jälkihoito ja toiminnan lopettaminen

30. Jälkihoitovaiheessa luiskat tulee muotoilla pääsääntöisesti kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi.
31. Alueelle ei saa tuoda muualta maa-aineksia ilman valvontaviranomaisen suostumusta.
32. Jälkihoitotoimenpiteisiin tulee ryhtyä sitä mukaa, kun ottotoiminta edistyy tai välittömästi ottamisen päätyttyä. Alueen maisemointi- ja jälkihoitotyöt tulee tehdä luvan voimassaolon aikana.
33. Alue voidaan maisemoida pääsääntöisesti hakemuksessa esitetyn mukaisesti. Päivitetty jälkihoitosuunnitelma tulee esittää valvontaviranomaiselle hyväksyttäväksi viimeistään kaksi vuotta ennen luvan voimassaoloajan päättymistä.
34. Jälkihoitotoimenpiteiden varmistamiseksi toiminnanharjoittajan tulee asettaa 15 000 euron vakuus. Vakuuden tulee olla voimassa niin kauan, kunnes maa-ainesten otto on suoritettu ja luvan mukaiset jälkihoitotoimenpiteet on loppuun saatettu. Vakuus on suoritettava ennen maa-ainesten ottamista. Vakuuden riittävyyden turvaamiseksi sen arvo tarkistetaan tarvittaessa. Vakuus korvaa alueen aiemman maa-aineluvan vakuuden, joka voidaan palauttaa, kun uusi vakuus on asetettu ja hyväksytty.

Hyväksyttävä vakuus on esimerkiksi luotto- tai vakuutuslaitoksen antama omavelkainen takaus, takausvakuutus tai pantattu talletus.

35. Kun maa-ainesten ottaminen on päättynyt tai viimeistään ennen kuin luvan voimassaoloaika on kulunut umpeen, on alueella toimitettava lopputarkastus valvontaviranomaisen määräämällä tavalla. Ennen lopputarkastusta on luvansaajan toimitettava valvontaviranomaiselle loppumittauspöytäkirja. Maa-aineluvan haltijan on pyydettävä tässä tarkoitettua lopputarkastusta.
36. Jälkihoidon ja pohjaveden pinnankorkeuden seuranta tulee jatkaa vähintään 3 vuotta ottamisen päätyttyä. Pohjaveden havaintoputki tulee jättää alueelle mahdollista jälki-seuranta varten.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Lupamääräykset (1-7)

Lupamääräys 1: Määräys perustuu maa-aineslain 11 § ja maa-ainesasetuksen 7 §:ään ja on tarpeen toiminnan valvonnan kannalta. Aloitustarkastuksen tarkoituksena on varmistua siitä, että ottamisen aloittamisen edellytykset on täytetty.

Lupamääräys 2: Ottamiseen liittyvien aluemääritelmien kirjaaminen on tärkeää, jotta maa-ainesluvan mukaisia alueita ja velvoitteiden toteuttamista voidaan valvoa yksiselitteisesti määritellyillä alueilla. Määritelmien tarkoitus on osaltaan varmistaa maa-ainesten ottaminen luvan mukaiselta alueelta ja jälkihoitotoimenpiteille varatun alueen säästämisen kaivulta.

Lupamääräys 3: Määräys perustuu maa-aineslain 10 §:ään. Pääsääntöisesti ottamislupa myönnetään enintään kymmeneksi vuodeksi.

Lupamääräykset 4 – 5: Määräykset perustuvat maa-aineslain pykälisiin 3 ja 11 ja on annettu pohjaveden suojelemiseksi.

Lupamääräykset 6 – 7: Määräykset perustuvat maa-aineslain pykälisiin 3 ja 11 ja on annettu toiminnasta aiheutuvien haittojen vähentämiseksi.

Yleiset toimintaa koskevat määräykset (8-12)

Lupamääräykset 8 – 9: Määräykset perustuvat maa-aineslain pykälään 11 sekä maa-ainesasetuksen pykälään 7 ja on tarpeen turvallisuuden takaamiseksi, haittojen ehkäisemiseksi sekä toiminnan valvonnan kannalta.

Lupamääräykset 10 – 12: Määräykset perustuvat maa-aineslain pykälään 11 ja on annettu pohjaveden suojelemiseksi sekä ottosyvyysien valvonnan mahdollistamiseksi.

Pohjaveden suojeleminen ja tarkkailu (13-19)

Lupamääräykset 13 – 17: Määräykset on annettu maa-aineslain 3 ja 11 §:n perusteella toiminnasta aiheutuvan vaaran ja haittojen ehkäisemiseksi sekä pohjaveden ja maaperän suojelemiseksi.

Lupamääräys 18: Määräys on annettu maa-aineslain 3 ja 11 §:n perusteella, koska toiminnassa jää pieni suojaväli pohjaveteen. Määräyksen avulla ehkäistään pohjavedelle koituvia haittoja.

Lupamääräykset 19: Määräykset perustuu maa-aineslain pykälisiin 3 ja 11 ja on annettu toiminnasta aiheutuvien vaikutusten tarkkailemiseksi ja pohjaveden suojelemiseksi.

Ottamistoiminnan tarkkailu ja kirjanpito (20)

Lupamääräys 20: Määräys perustuu maa-aineslain 11 ja 23a §:ään sekä maa-ainesasetuksen 9 §:ään ja on tarpeen toiminnan valvonnan kannalta.

Melu ja pöly (21-23)

Lupamääräykset 21 – 23: Määräykset perustuvat maa-aineslain pykälään 11 ja on annettu toiminnasta aiheutuvien haittojen ehkäisemiseksi.

Liikenne ja maantie (24-26):

Lupamääräykset 24 – 26: Määräykset maa-aineslain pykälään 11 ja on annettu toiminnasta aiheutuvien haittojen ehkäisemiseksi.

Polttoaineet, kemikaalit ja jätteet (27-29)

Lupamääräykset 27 – 28: Määräykset perustuvat maa-aineslain pykälisiin 3 ja 11 ja on annettu pohjaveden ja maaperän suojelemiseksi ja ovat tarpeen jätehuollon asianmukaisuuden varmistamiseksi sekä haittojen ehkäisemiseksi.

Lupamääräys 29: Määräys perustuu maa-aineslain pykälisiin 5a ja 16b ja ympäristönsuojelulain pykälään 114.

Jälkihoito ja toiminnan lopettaminen (30-36)

Lupamääräys 30: Määräys perustuu maa-aineslain 11 §:ään ja on annettu toiminnasta aiheutuvan vaaran ja haitan ehkäisemiseksi. Määrätty kaltevuus perustuu turvallisuuteen, yleiseen käytäntöön ja Ympäristöministeriön oppaaseen Maa-ainesten ottaminen (Ympäristöministeriön julkaisuja 2020/24).

Lupamääräys 31: Määräys perustuu maa-aineslain pykälään 11 ja on tarpeen maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi. Hakemuksen mukaan alueen pintamaat riittävät alueen maisemointiin.

Lupamääräys 32: Määräys perustuu maa-aineslain 11 §:ään ja maa-ainesasetuksen 8 §:ään ja on annettu jälkihoitotoimenpiteiden turvaamiseksi.

Lupamääräys 33: Määräys perustuu maa-aineslain pykälisiin 3 ja 11 ja on annettu alueen jälkihoidon asianmukaisuuden varmistamiseksi. Määräys mahdollistaa jälkihoitosuunnitelman muokkaamisen sen hetkisen tiedon mukaan ja alueen sen hetkiset olosuhteet ja törmäpäas-kyt huomioon ottaen.

Lupamääräys 34: Määräys perustuu maa-aineslain 12 §:ään ja on annettu jälkihoitotoimenpiteiden turvaamiseksi. Soran ottamisalueiden jälkihoidon keskimääräiset kokonaiskustannukset Maa-ainesten ottaminen -oppaan mukaan noin ovat 5 000–15 000 €/ha. Ottoalueen ominaisuudet huomioon ottaen vakuuden määrä katsotaan tarpeen mukaiseksi.

Lupamääräys 35: Määräys perustuu maa-ainesasetuksen 7 § ja on annettu toiminnan valvomiseksi. Lopputarkastuksessa on mahdollista todeta, onko luvansaaja noudattanut asetettuja lupaehtoja lupa-aikana ja voidaanko asetettu vakuus palauttaa.

Lupamääräys 36: Määräys perustuu maa-aineslain pykälisiin 3 ja 11 ja on annettu pohjaveden suojelemiseksi ja jälkihoidon asianmukaisuuden takaamiseksi.

Luvan myöntämisen edellytykset

Maa-aineslain 6 §:n mukaan lupa maa-ainesten ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Maa-aineslain 3 §:n 1 momentissa rajoitetaan ainesten ottamista siten, ettei aineksia saa ottaa niin, että siitä aiheutuu kauniin maisemakuvan turmeltumista; luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista; huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa; tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Maa-aineslain 3 §:n 2 momentissa edellytetään, että alueella, jolla on voimassa asema-kaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.

Maa-aineslain 3 §:n 3 momentti rajoittaa maa-ainesten ottamista meren tai vesistön ranta-
vyöhykkeeltä.

Maa-aineslain 3 §:n 4 momentissa edellytetään, että ottamispaikat on sijoitettava ja ainesten
ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemaku-
vaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-ainesesiintymää hyödynnetään säästeli-
äästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa tai koh-
tuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

Maa-aineksen ottaminen ja ottamisen järjestely eivät ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä
säädettyjen rajoitusten kanssa. Lupa voidaan myöntää, koska maa-ainesten ottaminen esi-
tetyllä tavalla ei turmele kaunista maisemakuvaa eikä aiheuta luonnon merkittävien kau-
neusarvojen tuhoutumista tai huomattavia muutoksia luonnonolosuhteissa. Lupamääräysten
ja ottamissuunnitelman mukaisesti toimittaessa toiminnasta ei aiheudu asutukselle tai ympä-
ristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa. Maa-ainesten otta-
minen on alueella voimassa olevan Hollolan kunnan strategisen yleiskaavan mukaista toi-
mintaa.

Selvitysalueelta ja hieman rajauksen ulkopuolelta löydettiin laho-kaviosammalta parilta kan-
nolta. Laji on luontodirektiivin II-liitteen laji ja uhanalaisuusluokituksessa luokiteltu erittäin
uhanalaiseksi (EN). Ottamisalue on suunniteltu siten, että havaittu sammaleesiintymä jää alu-
een ulkopuolelle. Hämeen ELY-keskuksen lausunnon mukaan laho-kaviosammal on otettu
suunnitelmassa riittävällä tavalla huomioon, kun sen havaintopaikat on rajattu ottoalueen
ulkopuolelle.

Suunniteltu ottamisalue sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla Kastari–Hatsina–Kutajoki –
maisemakokonaisuuden alueella. Saatujen lausuntojen perusteella voidaan todeta, että ot-
taminen ei ole ristiriidassa maisema-arvoja koskevan kaavamerkinnän kanssa, sillä suunni-
telman mukaisella maa-ainestenotolla ei ole vaikutuksia kaukomaisemaan ja vaikutukset
rajoittuvat lähimaisemaan. Alueella tehtiin maastokäynti, jossa arvioitiin mm. ottamisen mai-
semavaikutuksia. Maastokäynnillä tehdyt havainnot tukevat viranomaislausuntojen näke-
mystä siitä, että ottamisella ei ole vaikutuksia kaukomaisemaan.

Ottamisalueen länsipuolelle sijoittuu Päijät-Hämeen maakuntakaavassa 2014 merkattu eko-
loginen yhteys. Yhteydestä on merkintä myös Hollolan kunnan strategisesta yleiskaavassa
2020, joka ei ole vielä lainvoimainen. Ottamisalue on alaltaan suhteellisen pieni ja alueen
ympärille jää itä- ja pohjoispuolelle noin 350-400 metrin levyinen koskematon metsävyö-
hyke. Myös Hollolan kunnan kaavoituksen mukaan alue on niin avara, että soranotto alu-
eella ei uhkaa luonnon monimuotoisuutta.

Lausuntojen huomioiminen luvassa

Ympäristöterveyskeskuksen lausunto on huomioitu asettamalla lupamääräyksiä pohjaveden
pilaantumisen, pölyämisen ja melun ehkäisemiseksi. Hakija on myös veloitettu maisemoi-
maan alue ottamistoiminnan päätyttyä.

Hollolan kaavoituksen lausunto on huomioitu lupamääräyksissä maisemoinnin ja luontoar-
vojen palauttamiseksi ottamistoiminnan päättymisen jälkeen.

Hämeen ELY-keskuksen lausunto on huomioitu asettamalla velvoite suorittaa pohja-
veden seuranta sekä järjestämällä toiminta niin, ettei maaperä tai pohjavesi pilaannu.
Määräykset on myös asetettu jälkihoitotoimille sekä jälkiseurannalle.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuuri -vastualueen lausunto on huomioitu
vähentämällä määräyksillä haittoja tiealueelle tai sen käytölle.

Maksujen määräytyminen

Tarkastusmaksu määräytyy Hollolan kunnan maa-ainestaksan (Elinvoimavaliokunta
11.2.2020, voimaan 1.4.2020) 2 § mukaan seuraavasti: Suunnitelmaa kohti 210 € sekä

lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan 0,007 €/m³, kuitenkin vähintään 140 €

Tarkastusmaksu on näin ollen $210 \text{ €} + 0,007 \text{ €/m}^3 * 61\,000 \text{ m}^3 = 210 + 427 = \underline{637 \text{ €}}$

Lisäksi peritään naapureiden kuulemisesta aiheutuneet kustannukset 50 €/kuultava eli $50 \text{ €} * 12 = \underline{600 \text{ €}}$

Hakemuksen nähtävillä olosta on ilmoitettu Hollolan Sanomat sanomalehdessä. Taksan 4.2 §:n mukaan lehti-ilmoituksen perusmaksu on 200 €. Tämän lisäksi peritään perusmaksun ylittävän osan kuuluttamis- ja ilmoituskulut. Todellinen ilmoituskulu on jäänyt pienemmäksi. Tieto päätöksen antamisesta kuulutetaan myös lehdessä, joten perusmaksu peritään kahden kertaa. Kuuluttamisen osalta maksuksi tulee 400 €

Hakemuksen käsittelystä perittävät maksut ovat **yhteensä 1 847 €**

Vuosittainen valvontamaksu määräytyy Hollolan kunnan maa-ainestaksan 3 § mukaan seuraavasti: Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten määrän mukaan 0,04 €/m³, kuitenkin vähintään 210 €.

Vuosittainen valvontamaksu on näin ollen $0,04 \text{ €/m}^3 * 6\,100 \text{ m}^3 = 244 \text{ €}$, mutta kuitenkin vähintään **210 €**

Lupahakemuksessa on esitetty keskimääräisesti vuotuisesti maa-ainesten ottamismääräksi 6 100 m³. Mikäli vuotuinen ottamismäärä 6 100 m³ ylitetään, luvanhaltijan/ottajan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti valvontaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti.

Päätöksen voimassaolo

Tämä lupa on voimassa 10 vuotta siitä, kun se on tullut lainvoimaiseksi.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudesta. Muutoksenhakuohje päätöksen liitteenä.

Sovelletut oikeus- ja viranomaisohjeet

Maa-aineslaki (555/1981): 1, 3, 4, 5, 5a, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 19, 20, 21, 23 ja 23a §

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005): 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8 ja 9 §

Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013): 1-4 §

Luonnonsuojelulaki (1096/1996) 39, 46 §

Luonnonsuojeluasetus (160/1997) 21 §

Hollolan kunnan maa-ainestaksa (Elinvoimavaliokunta 11.2.2020, voimaan 1.4.2020)

Päätöspäivä on 20.12.2022.